

Sättande av staket på uteplatser – Riktlinjer och föreskrifter

Om du som boende överväger att sätta upp ett staket på din uteplats eller markyta, vänligen notera följande riktlinjer och föreskrifter för att säkerställa en enhetlig och harmonisk estetik inom vår gemenskap:

1. Förfrågan och Godkännande

- Innan du påbörjar något bygge av ett staket, är det nödvändigt att skicka in en skriftlig förfrågan till styrelsen på info@brf-spira.se. Godkännande från styrelsen krävs innan några byggnadsarbeten påbörjas.

2. Samråd med Styrelsen

- Styrelsen står till tjänst med råd och vägledning för att säkerställa att det nya staketet harmonierar med de övriga i området. Vi uppmantrar samråd med styrelsen för att uppnå en enhetlig visuell stil.

3. Uteplatsens Växter

- Observera att rabatten och växterna på marklägenheternas uteplatser tillhör föreningen. Boende ansvarar dock för skötseln av dessa växter. Förändringar av uteplatsen bör koordineras med styrelsen.

4. Markiser

- Om du överväger att installera markiser krävs styrelsens godkännande, både vad gäller färg, form och installation.

5. Staketens Uppsättning

- Uppsättning av staket runt uteplatser kräver också styrelsens godkännande. Det är viktigt att påpeka att inga ändringar eller ingrepp får göras på befintliga staket eller plank som delar uteplatserna, såsom borring eller skruvning.

6. Stakethöjd

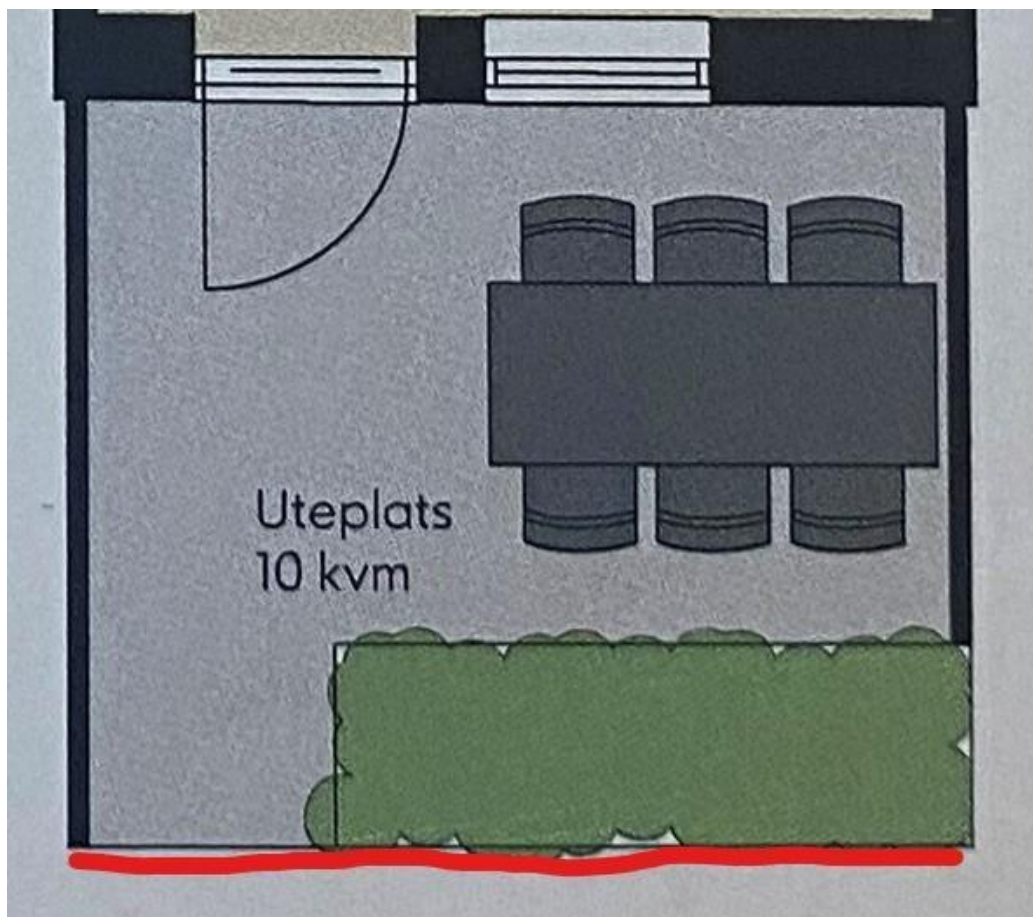
- Den tillåtna höjden för staket är 120 cm. Vänligen se till att ditt staket följer denna riktlinje.

7. Placering av Staket

- Om du får godkännande att sätta upp ett staket på tomtens utsida, måste det placeras cirka 10-15 cm utanför tomtgränsen för att möjliggöra placeringen av plintarna. Staketet ska också vara i linje med grannens om det finns en sådan. Se bifogad exempelbild med röd markering för mer information.

Nedan kan du också hitta bilder som visar exempel på tillåtna staketdesigns och utseende för specifik gård och trappa, samt vad som är tillåtet enligt våra riktlinjer. För att få en tydligare bild av vad som är godkänt, vänligen konsultera dessa bilder.

Vi uppmuntrar samarbete och dialog för att skapa en gemensam trivsamt atmosfär. Kontakta styrelsen om du har ytterligare frågor eller behöver mer vägledning angående staketuppsättning. Tillsammans kan vi upprätthålla den estetiska enhetligheten i vårt bostadsområde.



För trappor Högatan 7, 9 och 11 samt Räfsgatan 14 gäller följande staketdesigns och utseende:



För trappor Räfsgatan 20 och 22 gäller följande staketdesign och utseende:

